

機能的で暮らしやすい 夫婦のセンスを散りばめた おしゃれな平屋

三沢市・Hさん宅 夫婦30代
設計・施工 (株)ワック アーキテクト

VOICE お施主様の声

家を建てるならおしゃれな家がいいと思っていました。初めはワックの家の美術館のような外観に惹かれましたが、依頼の決め手は代表の和田さんの人柄と経験値でした。いつも要望を真摯に受け止めて、「それはできません」と否定せず、私たちのアイデアをより良いものに変えて提案してくれました。デザインだけでなく断熱性などの機能面も良く、住み心地は最高です。
—— Hさん談

中庭を望む大開口が気持ちいい プライバシーを守るコの字型の家

ワック アーキテクトとの出会いはリブランだったというHさんご夫妻の住まいは、南以外の3方向を隣家に囲まれた住宅地に立っています。ゆとりのある約130坪の敷地を活かすために和田さんが提案したのは、中庭のあるコの字型の平屋でした。道路側にガレージを配置することで外からの視線を遮ってプライバシーを守るとともに、中庭に対してオープンな居住空間を実現。LDKに同社の特徴的なデザインである特注ガラスの大開口を設け、明るく開放感のある空間を生み出しました。

暮らしやすさを叶える回遊性のある間取りもポイントです。「玄関の隣にクローゼットを置きたい」という要望を受けて、玄関から直接LDKにつながる動線のほか、シューズクロークからウォークインクローゼット、水まわり、寝室まで直進できる2WAY動線を確保。外出・帰宅時の身支度をスムーズに行えます。さらに横並びのダイニング・キッチンや最短距離で行える洗濯動線など、共働き夫婦の家事負担を減らす工夫も十分です。



上：中庭に大きく開いたHさん宅。休日にテラスで朝食を取るのがご夫妻のお気に入り。流星群が見える日は芝生に横になって眺めたりしているそう

左：玄関からはLDKに直接つながる動線のほか、収納や水まわりなどの機能空間から寝室までつながる2WAY動線を確保



黒のガルバリウム鋼板とレッドシダーを組み合わせたスタイリッシュな外観。GARDENS GARDENによる外構は、ガビオンの門柱が建物をよりクールに演出する



上右:独立した洗面スペースには、共働きご夫妻が並んで使えるように洗面ボウルを2台設置。モールテックスで仕上げた洗面台がおしゃれ

上左:グレートーンのモールテックス壁が映える奥さんこだわりのトイレ。ミラーとライトは施主支給

中:寝室には、ご夫妻がホテルを利用した際に気に入ったという小上がりベッドを造作。将来子どもと寝られるようにダブル+シングルを並べられるサイズにしている



下:木が醸し出すナチュラルな雰囲気室内を、モノトーンのキッチンが空間を引き締める。将来的に子どもがLDKを通して子ども部屋に出入りする間取りにしている

左頁:広さと落ち着きを感じるダウンフロアリビングは床暖房仕様。ダイニング・キッチンと天井仕上げを変えて空間を視覚的に区切っている





上: ステンレスの天板とマットな黒がおしゃれな印象のキッチン。モールデックス仕上げのダイニングテーブルは、施主支給の脚にワック アーキテクトが造作した天板を取り付けたもの。大容量の背面収納+パントリーで使い勝手も抜群
下: 読書好きな奥さんの要望で、リビングの壁一面に本棚とPCカウンターを造作。本の並べ方にもこだわっておしゃれなインテリアのよう



壁一面の大開口からたくさんの光を採り込むLDK。特注の枠なしFIX窓やフラットな天井埋め込みエアコンなど、細部にまで気を配りすっきりとした空間に仕上げている

■ 建築データ

構造規模 木造(軸組金物工法)・平屋建て
延床面積 171.41㎡(約51坪)(ガレージ含む)
<主な外部仕上げ> 屋根/ガルバリウム鋼板、外壁/ガルバリウム鋼板 一部レッドシダー張、建具/玄関ドア: 断熱ドア、窓: 樹脂サッシ(トリプルガラス)
<主な内部仕上げ> 床/カバ無垢フローリング、壁/クロス、天井/クロス 一部ヘムパネリング・ホワイトウッド
<断熱仕様 充填断熱+付加断熱> 基礎/ビーズ法ポリスチレンフォーム特号100mm、壁/高性能グラスウール16kg 105mm+押出法ポリスチレンフォーム3種b A60mm、屋根/高性能グラスウール16kg345mm
<断熱・気密性能> U_A値: 0.23W/㎡K、C値: 0.20㎡/㎡
<暖房方式> パネルヒーター・床暖房

■ 工事期間 令和3年7月~令和4年1月(約7ヵ月)

設計・施工

(株)ワック アーキテクト

TEL 0176-58-6402
三沢市中央町2丁目6-24-1F
<https://www.wakks.jp>
E-mail: wakks_wada@hb.tp1.jp

シンプルを究めるデザイン性と 快適に暮らせる住宅性能を両立

「暮らしに寄り添ったシンプルで機能的な家」を提案しているワック アーキテクト。木目が控えめなカバ無垢フローリングなど木材をふんだんに使用した内観は、窓や建具、幅木の納め方など細部にまでこだわり、空間デザインの美しさを追求しています。

気になる住宅性能は、充填+付加のダブル断熱とトリプルガラスの採用により、HEAT20 G2グレードをクリアする高い断熱性を実現。ヒートポンプ式温水暖房システムを採用し、LDKと脱衣室に設置した2台のパネルヒーターで全館を暖めるほか、ダウンフロアリビングと玄関に床暖房を設置。夏は天井埋め込みエアコン1台で、部屋中を快適な室内環境に保ちます。「こんなに快適な家は住んだことがありません。冬でもTシャツ・短パンで過ごしています」と、住み心地の良さにHさんも笑顔です。

お店をイメージして造作したオープンラックや本棚、寝室の小上がりベッドなど、ご夫妻の要望をカタチにしながらデザイン性と住宅性能を両立させた、未長く快適に暮らせる住まいが完成しました。

